

Zakres i częstotliwość wykonywania czynności porządkowych wewnątrz budynków oraz obowiązki Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia

Parter:			
	Dyspozytornia	10	codziennie
	WC męski	10	codziennie
	WC damski	4,5	codziennie
	WC dla niepełnosprawnych	4,4	codziennie
	Korytarz WC	6	codziennie
	Hol	156	codziennie
	Sala zebrań	33,2	codziennie
	Schody	23,2	codziennie
	Schody zewnętrzne	18,75	1 raz w miesiącu
	Sala widowiskowa	268,7	codziennie
	Scena	109,8	codziennie
	Zaplecze sceniczne	32,4	codziennie
	Sala plastyczna	57	1 w tygodniu
	Sekretariat	10,4	codziennie
	Biuro dykcji	19,2	codziennie
	WC przy scenie	3,2	2 razy w tygodniu
	Sala pod sceną	60,1	1 raz w tygodniu
	Garderoby	26	1 raz w tygodniu
	Realizator dźwięku	6,1	1 raz w miesiącu
	Sala kameralna	75	1 raz w miesiącu
I piętro			
	Hol piętro	52,6	codziennie
	Sala taneczna	72	codziennie
	Zaplecze sali tanecznej	15,4	codziennie
	Realizator oświetlenia	25,8	1 raz w tygodniu
	Korytarz - studio	15,7	1 raz w tygodniu
	Pokój muzyczny	22	1 raz w tygodniu
	Sala wielofunkcyjna	120	1 raz w tygodniu
	Pomieszczenie kapelmistrza	22,5	1 raz w tygodniu
	Studio nagrań	47	1 raz w miesiącu
	WC	4,5	codziennie

Obowiązki Wykonawcy:

- a) wykonywania prac porządkowych i utrzymywania czystości przy użyciu własnego sprzętu oraz środków czystości, tj. środków do czyszczenia mebli, płynów i preparatów do mycia i konserwacji, past, płynów do dezynfekcji, worków foliowych na odpady, środków zapachowych, środków do utrzymania czystości i pielęgnacji powierzchni podłóg i mebli, itp., posiadających wszystkie niezbędne atesty i certyfikaty o dopuszczeniu do ogólnego stosowania;
- b) udostępniania upoważnionym pracownikom Zamawiającego wykazu sprzętu i środków czystości, o których mowa w pkt 1, na każde żądanie Zamawiającego;
- c) zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt odpowiedniego stanu zaopatrzenia w niezbędne materiały, środki czystości, środki transportu, urządzenia, narzędzia, sprzęt itp.;
- d) zatrudnienia takiej liczby pracowników, która zagwarantuje nieprzerwaną realizację usług, tj. co najmniej 2 osoby sprzątające w każdym dniu roboczym;
- e) zapoznania pracowników wyznaczonych do wykonywania usług z przepisami sanitarnymi, BHP i przeciwpożarowymi;
- f) wyposażenia osób sprzątających w odzież ochronną, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- g) zapewnienia co najmniej jednej osoby sprawującej nadzór nad osobami sprzątającymi, która będzie dostępna na każde telefoniczne wezwanie Zamawiającego do czasu zakończenia usług sprzątania (we wszystkie dni, w które wykonywane są usługi);
- h) uwzględniania uwag, przekazywanych przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, dotyczących jakości wykonywanych usług, jeżeli będą one zasadne;
- i) realizowania przedmiotu zamówienia przez personel wykwalifikowany, niekarany, w składzie osobowym, niezbędnym do wykonywania usług na najwyższym, satysfakcjonującym Zamawiającego poziomie jakościowym.

Wykonawca ponadto zobowiązany jest do:

- a) przedstawienia, w pierwszym dniu obowiązywania umowy, wykazu osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia;
- b) poinformowania Zamawiającego o konieczności zatrudnienia innego pracownika, jeżeli zaistnieje ona w czasie realizacji zamówienia.